PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

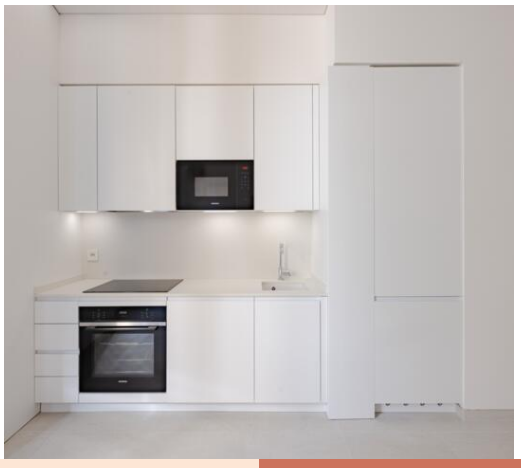
VENDITA

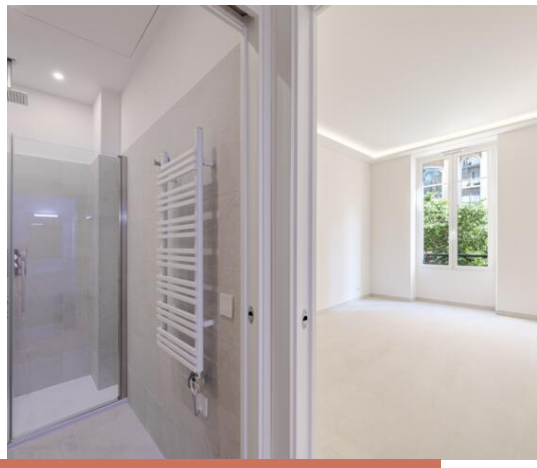
# APPARTAMENTO BORGHESE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO - MONTE-CARLO

Nel cuore di Monte-Carlo, questo elegante appartamento di 75 m² di tre stanze ha appena beneficiato di una completa ristrutturazione con linee contemporanee. Luminoso e perfettamente disposto, offre finiture di pregio nell'ambiente privilegiato di un edificio borghese, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi.

Prezzo richiesto

**3 600 000 €**





| | |
|---|---|
| Tipo di proprietà<br>**Appartamento** | Stanze<br>**3 stanze** |
| Quartiere<br>**Monte-Carlo** | Superficie totale<br>**75 m²** |
| Parcheggi<br>**Aucun(e)** | Cantine<br>**Aucun(e)** |

**Maggiori informazioni su questa proprietà :**
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1073

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

**Maggiori informazioni su questa proprietà :**
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1073

| | | | |
|---|---|---|---|
| Tipo di proprietà<br>**Appartamento** | Stanze<br>**3 stanze** | Edificio<br>**Les Lierres** | Data di liberazione<br>**Immédiatement** |
| Quartiere<br>**Monte-Carlo** | Superficie abitabile<br>**75 m²** | Camere<br>**2** | Bagno<br>**1** |
| Livello<br>**2** | Condizione<br>**Ristrutturato** | Uso misto<br>**Si** | Vista<br>**città** |

Situato al secondo piano dell'edificio borghese Les Lierres, nel centro di Monte-Carlo, questo appartamento completamente ristrutturato seduce per la qualità delle finiture e la sua atmosfera luminosa. La sua esposizione a sud e le numerose finestre portano una splendida luce naturale durante tutto il giorno.

Con un'area abitativa di 75 m², è composta da un soggiorno con cucina aperta completamente attrezzata, due camere da letto e un bagno contemporaneo. La ristrutturazione, in toni leggeri e sobri, mette in risalto i volumi e combina armoniosamente il carattere dell'edificio borghese con un interno risolutamente moderno.

La sua posizione centrale, direttamente in Avenue Saint-Charles e a pochi passi dai negozi di Monte-Carlo, la rende una proprietà particolarmente adatta sia per una residenza principale o un pied-à-terre sia per uso professionale grazie al suo uso misto.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

**Maggiori informazioni su questa proprietà :**
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1073

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

**Maggiori informazioni su questa proprietà :**
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1073

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.