PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

VENDITA

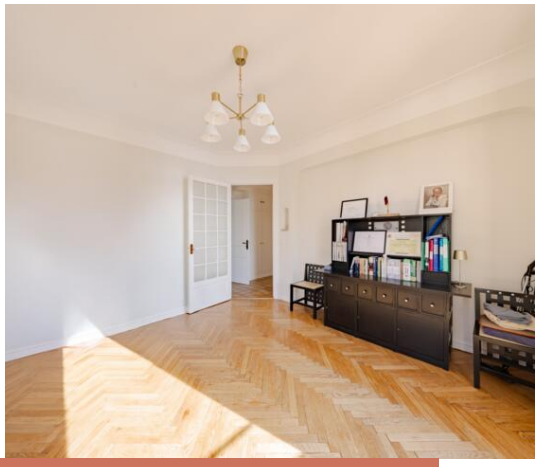
ESCLUSIVITÀ

APPARTAMENTO LUMINOSO DI 3 STANZE DA RISTRUTTURARE AD UN PIANO ALTO, A DUE PASSI DAL LARVOTTO

Situato all'ottavo piano di un edificio con ascensore, il Palais Belvédère si trova nella zona ambita di La Rousse - Saint Roman. Questo appartamento di 3 stanze di 63 m² offre soffitti alti e una vista splendida. Un appartamento funzionale e idealmente situato, vicino al Boulevard d'Italie e al Larvotto. Questo appartamento da rinnovare offre un grande potenziale di ristrutturazione per creare

Prezzo richiesto

3 700 000 €



Tipo di proprietà **Appartamento**	Stanze **3 stanze**
Quartiere **La Rousse - Saint Roman**	Superficie totale **63,70 m²**
Parcheggi **Aucun(e)**	Cantine **Aucun(e)**

Maggiori informazioni su questa proprietà :
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1071

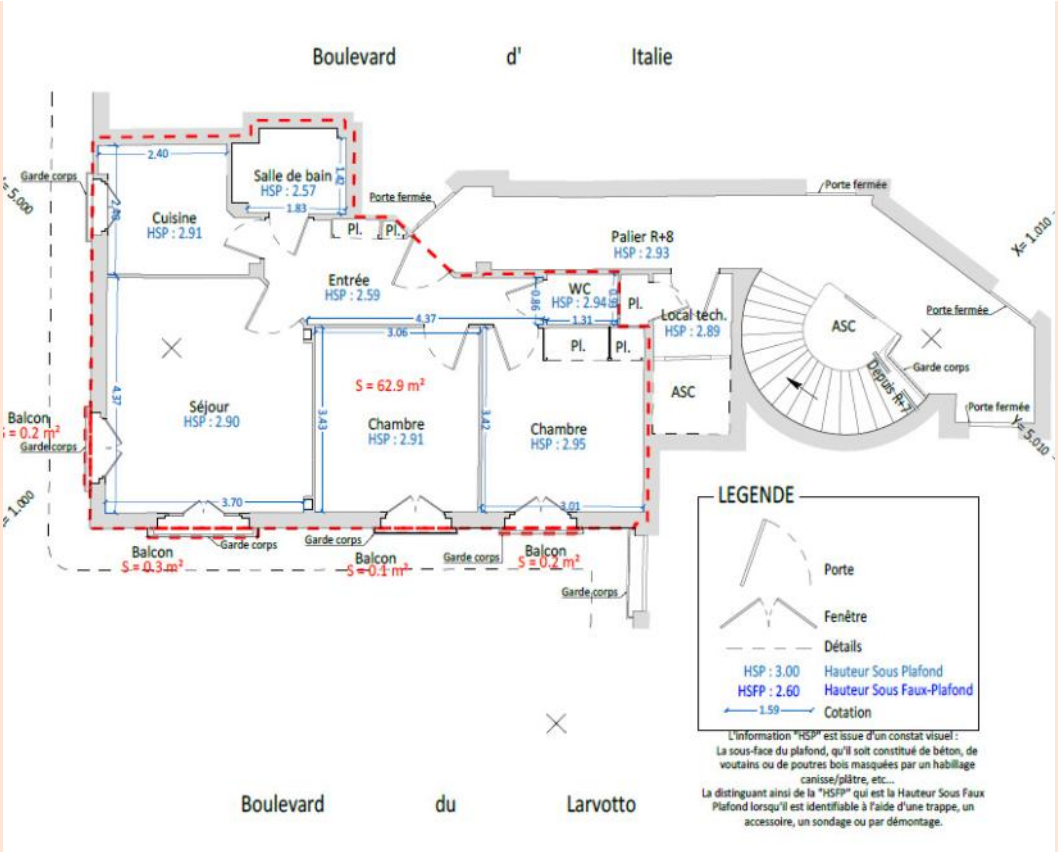
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

PETRINI
EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Maggiori informazioni su questa proprietà :
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1071



Tipo di proprietà **Appartamento**	Stanze **3 stanze**	Edificio **Palais Belvédère**	Quartiere **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **62,90 m²**	Superficie terrazza **0,80 m²**	Superficie totale **63,70 m²**	Camere **2**
Bagno **1**	Livello **8**	Vista **Mare**	Data di liberazione **Disponibile**

Situato in un piano alto, nella popolare e ambita zona di La Rousse - Saint Roman, questo appartamento di 3 stanze di circa 63 m² offre una configurazione ben pensata e soffitti alti.

L'appartamento è composto come segue:

- Ingresso
- Soggiorno
- Cucina separata
- 2 camere da letto
- Bagno
- WC separato

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Maggiori informazioni su questa proprietà :
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1071

A pochi passi si trovano un supermercato e ascensori pubblici che permettono un facile accesso alle spiagge del Larvotto.

Una grande opportunità sia per una residenza principale che per un pied-à-terre a Monaco.

L'appartamento è soggetto alla Legge n. 887.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Maggiori informazioni su questa proprietà :
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1071

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.