

PETRINI

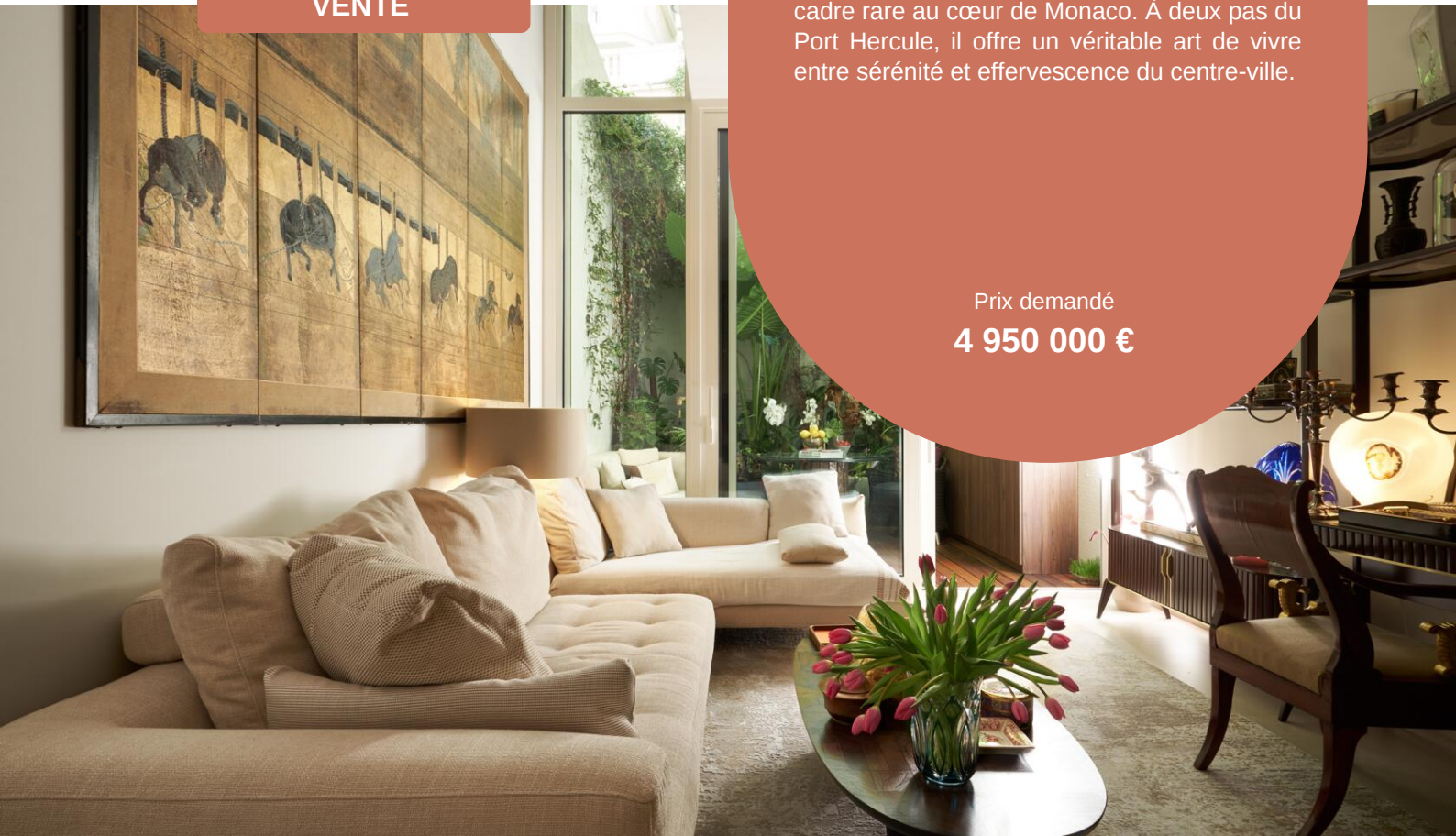
EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

VENTE

DUPLEX AVEC JARDIN PRIVATIF - LE STELLA

Niché au sein du Stella, signature architecturale de Jean-Pierre Lott, ce duplex de 118 m² se distingue par ses grands volumes, son calme et son jardin privé, un cadre rare au cœur de Monaco. À deux pas du Port Hercule, il offre un véritable art de vivre entre sérénité et effervescence du centre-ville.

Prix demandé
4 950 000 €



Type de produit
Appartement

Quartier
Condamine

Parkings
1

Nb. pièces
2 pièces

Superficie totale
118 m²

Caves
Non défini

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1027

Type de produit Duplex	Nb. pièces 2 pièces	Immeuble Le Stella	Quartier Condamine
Superficie habitable 95 m²	Superficie terrasse 23 m²	Superficie totale 118 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1	Etage 3	Etat Très bon état

Situé au cœur de la Condamine, à quelques pas du Port Hercule, des restaurants, boutiques et marchés emblématiques, ce duplex prend place au sein du Stella et se déploie sur deux niveaux, offrant de grands volumes baignés de calme.

Le bien se compose comme suit :

- Rez-de-chaussée ouvert sur un jardin privé soigneusement aménagé, véritable havre de paix en plein centre-ville
- Terrasse privée spacieuse, prolongeant l'espace extérieur
- Séjour lumineux avec cuisine ouverte haut de gamme, dans un esprit chaleureux et raffiné
- Chambre principale à l'étage avec balcon privé, salle de bain généreuse et vaste dressing intégré

Prestations de la résidence :

- Service de conciergerie
- Salle de sport privative à chaque étage
- Une place de parking incluse



PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1027

