

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

VERMIETUNG

## SELTENE 5-ZIMMER-WOHNUNG MIT VERANDA – RESIDENCE LE MÉTROPOLE

Entdecken Sie eine außergewöhnliche Wohnung mit Panoramablick auf das Meer dank ihrer doppelten Nordwest-/Südostausrichtung. Kompletten renoviert und neu dekoriert. Diese Wohnung wird mit einem zweijährigen Mietvertrag angeboten, erneuerbar. Leben Sie im Herzen von Monte-Carlo im renommierten Carré d'Or in einer der exklusivsten Wohnhäuser. Dieses Grundstück verfügt über einen großen Boxenraum im Haus, der drei Fahrzeuge

Preis auf Anfrage



Produkttyp  
**Wohnung**

District  
**Carré d'Or**

Parkplätze  
**3**

Zimmer  
**5**

Totale Fläche  
**428,70 m²**

Nebenkosten  
**720 €**

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEL849



Produkttyp  
**Wohnung**

Zimmer  
**5**

Gebäude  
**Le Metropole**

Verfügbar ab  
**05/2026**

Stadtteil  
**Carré d'Or**

Wohnfläche  
**295 m²**

Terrasse Fläche  
**108,70 m²**

Totale Fläche  
**428,70 m²**

Schlafzimmer  
**3**

Salles de bains  
**3**

Parkplätze  
**3**

Keller  
**1**

Die Wohnung bietet eine Gesamtfläche von 429 m², davon sind 320 m² Wohnfläche (295 m² Innenraum plus 25 m² Veranda). Ein elegant gestalteter Raum, beschrieben als "Fünf-Zimmer-+ Veranda". Sie profitieren von einer doppelten Nordwest-/Südost-Ausrichtung.

Diese Wohnung wurde kürzlich unter der Leitung von Didier Gomez, einem renommierten Pariser Dekorateur und Designer, der für seine Kreationen im Yoshi-Restaurant des Hotel Metropole und im Spa Metropole von Givenchy bekannt ist, renoviert und neu dekoriert. Die Arbeiten wurden von Segraeti Interiors unter der Aufsicht von Fabrice Notari, dem Architekten der Eigentumswohnung, ausgeführt. Es ist wichtig zu beachten, dass die Wohnung, einschließlich der Veranda, unmöbliert geliefert wird.

Der vorgeschlagene Mietvertrag ist für mindestens 2 Jahre verlängerbar, einschließlich einer Garage mit drei großen Räumen und einem sicheren Keller.

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

[contact@petrini.mc](mailto:contact@petrini.mc)

[www.petrini.mc](http://www.petrini.mc)

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEL849

