PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

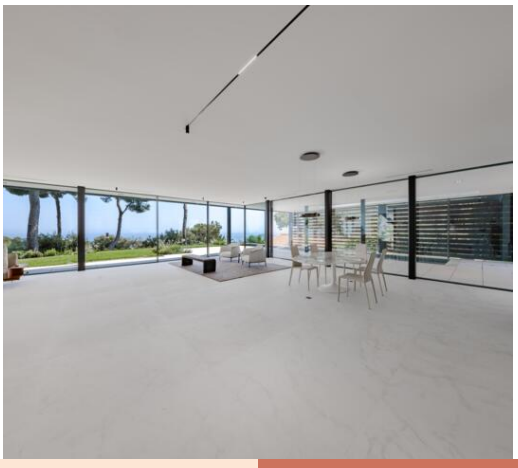
VERKAUF

ZEITGENÖSSISCHE VILLA MIT PANORAMABLICK AUF DAS MEER AN DEN TOREN VON MONACO

Nur wenige Minuten von Monaco entfernt profitiert diese außergewöhnliche zeitgenössische Villa von einer nach Süden ausgerichteten Seite, einem spektakulären Blick auf das Mittelmeer, die Bucht von Èze und Cap Ferrat sowie erstklassigen Dienstleistungen in einer privilegierten Wohnumgebung.

Prix demandé

9 900 000 €



Produkttyp **Haus**	Zimmer **7**
District	Totale Fläche **1 520 m²**
Parkplatze **4**	Keller **Aucun(e)**

Plus d'informations sur ce bien :
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV995

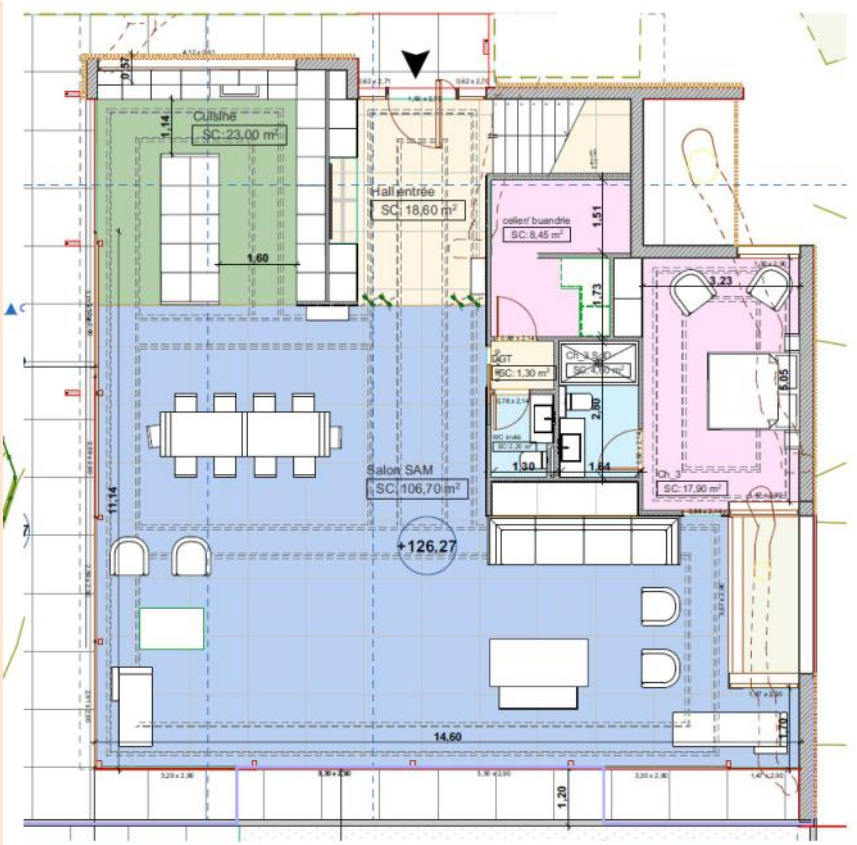
This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

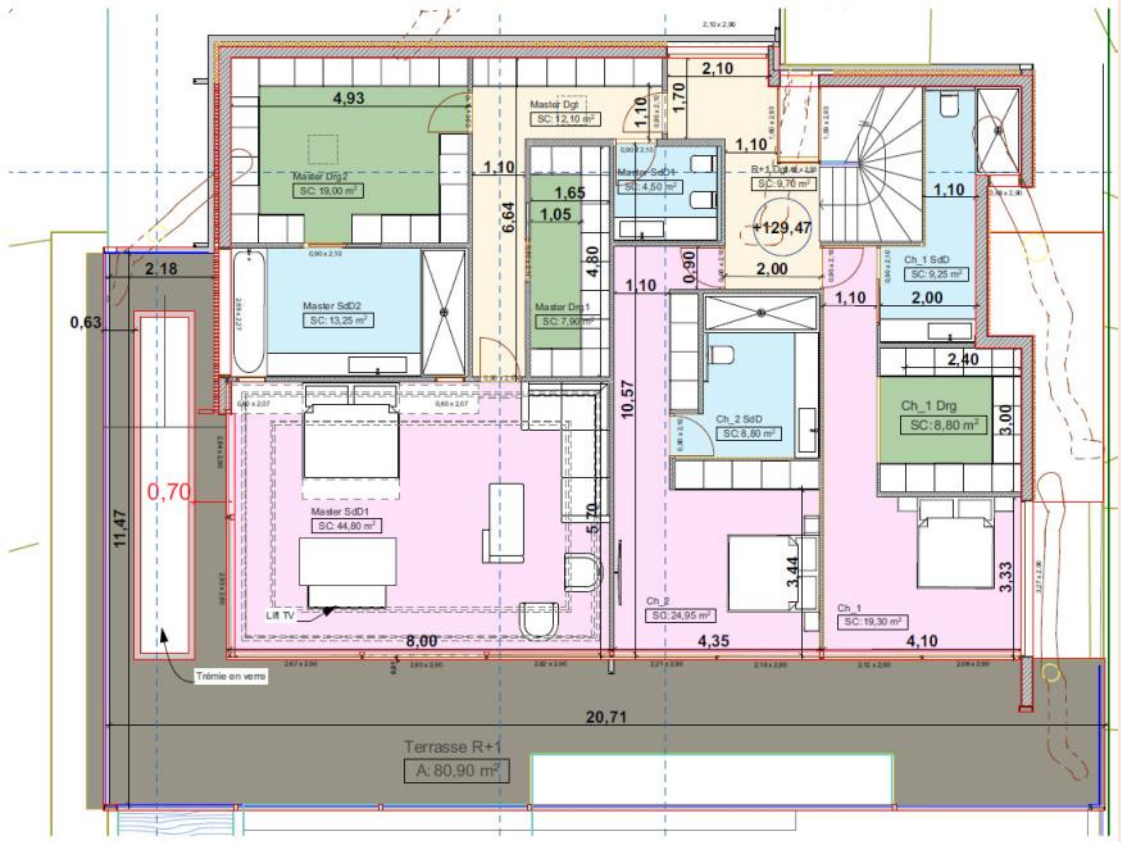
PETRINI
EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV995





This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Produkttyp	Zimmer	Stadt	Verfügbar ab
Villa	**7**	**Èze**	**Immédiatement**
Land	Wohnfläche	Land Fläche	Totale Fläche
Frankreich	**360 m²**	**1 160 m²**	**1 520 m²**
Schlafzimmer	Salles de bains	Parkplatze	Zustand
4	**4**	**4**	**Neubau**

Diese bemerkenswerte neue, zeitgenössische Villa befindet sich in einem der begehrtesten Gegenden der französischen Riviera, nur wenige Minuten von Monaco entfernt, und bietet eine exklusive Wohnumgebung, die architektonische Eleganz, absoluten Komfort und ein außergewöhnliches Panorama über das Mittelmeer vereint. Errichtet auf einem seltenen flachen Grundstück von etwa 1.160 m², sie bietet eine nach Süden ausgerichtete Ausrichtung und einen atemberaubenden Blick auf die Bucht von Èze, Saint-Jean-Cap-Ferrat und das prestigeträchtige Cap Ferrat.

Mit etwa 360 m² Wohnfläche wurde das Grundstück so gestaltet, dass es das natürliche Licht und den Meeresblick aus jedem seiner Räume hervorhebt. Die großzügigen Volumina, die großen Erkerfenster und die feinen Oberflächen schaffen eine entschlossen zeitgenössische Atmosphäre, in der jedes Detail mit hohen Ansprüchen durchdacht wurde. Die ausgewählten Materialien sind von außergewöhnlicher Qualität und erfüllen die höchsten Standards des Luxusimmobilienmarktes.

Die Empfangsbereiche öffnen sich harmonisch zu den großen Terrassen und Außenbereichen und bieten so eine perfekte Kontinuität zwischen drinnen und draußen. Die Villa verfügt über mehrere elegante Suiten, jede mit eigenem Bad und privilegierten Ausblicken aufs Meer und die umliegende Landschaft.

Draußen laden die Sonnenterrassen ein, sich vor einem spektakulären Panorama zu entspannen, während das Schwimmbecken und die Außenbereiche es ermöglichen, das außergewöhnliche Klima der französischen Riviera voll auszukosten. Die Umgebung, sowohl ruhig als auch wohnlich, garantiert Privatsphäre und Gelassenheit und bleibt dabei in unmittelbarer Nähe von Monaco, den Stränden und den besten Adressen der französischen Riviera.

Dieses seltene Anwesen bietet eine einzigartige Gelegenheit, eine neue, zeitgenössische Residenz an einem der begehrtesten Standorte zwischen Monaco und Saint-Jean-Cap-Ferrat zu erwerben.

Französischer Korrespondent: Sud Azur Properties

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV995

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV995

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

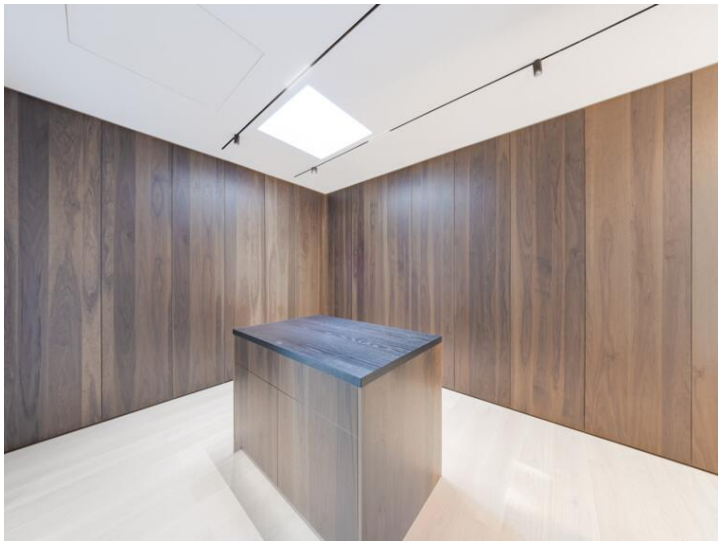
PETRINI

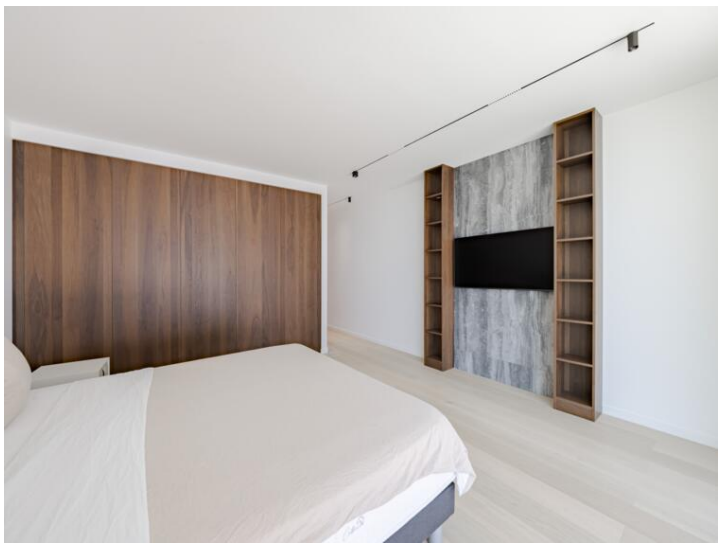
EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV995





This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV995

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV995

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV995

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.